

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP-CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 129/TB-THADS.KV2

Cần Thơ, ngày 14 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án số 376/2024/DSPT ngày 28/8/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ; Bản án số 36/2024/DSST ngày 26/4/2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 154/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 28/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 11/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa 360¹, tờ bản đồ số 48, diện tích 1034,4m², loại đất LUC, theo giấy chứng nhận QSDĐ số vào sổ CS05205 được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 23/01/2019 (Trích đo bản đồ địa chính số 24-2025 ngày 30/6/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai – Sở Nông nghiệp & Môi trường thành phố Cần Thơ), đất tọa lạc tại khu vực 1, phường Trà An (Nay là phường Thới An Đông), thành phố Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực doanh nghiệp; Bảng chấm điểm tiêu chí; Biểu phí niêm yết và Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 14 tháng 7 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: D1 đường số 50, KDC Ngân Thuận, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA;

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Lê Văn Thêm